

TEPLO

Frýdlant s.r.o.

TEPLO Frýdlant s.r.o.
Fügnerova 1405, 464 01 Frýdlant

Připravil
Jaroslav Vančura

Vážení zákazníci,

na konci roku 2016 jsem dostal několik otázek, které se vztahovaly k mediálním informacím z tepláren v okolí. Tyto informovaly, jak pro rok 2017 sníží cenu zákazníkům. Dotaz byl, a co TEPLO Frýdlant? Přesto, že jsem tyto články znal a mám je vystřižené, vrátil jsem se k nim. Když jsem je znovu procházel, vyšlo mi, že se většinou s cenami teprve přibližují relaci, kterou držíme již několik let. Jinými slovy, co je jinde považováno za úspěch, je pro nás standart. Viz tabulka vpravo...

Je třeba vzít v úvahu skutečnost, že se jedná o ceny kalkulované, tudíž ceny postavené na předpokladu vývoje nadcházejícího roku. Některé informace byly zkreslené, např. cena bez DPH. Ta je nyní 15%, takže z uvedených 500 Kč/GJ je s DPH skutečnost 575 Kč/GJ.

Směrodatná je však cena konečná, která vychází ze skutečnosti daného roku a všech vlivů v jeho průběhu.

V tabulce je vidět, že se cena za rok 2016 výrazně vymyká relaci... Je to důsledek jednotlivých kroků, např. soutěžení ceny za plyn a elektřinu, průběžné opravy..., takže náklady se rovnoměrně rozprostírají do jednotlivých let.

Povětrnostní podmínky v roce 2016 po delší době odpovídaly počasí severních Čech.

Netvrdím, že nejsou cesty jak s cenou pracovat, ale již jich ubývá. Jednou z možností je, pokud by vlastník společnosti Město Frýdlant vložilo zůstatkovou hodnotu majetku do společnosti, jak se nyní projednává v Liberci. Město by sice přišlo o jeden příjem do rozpočtu, nicméně celá společnost TEPLO Frýdlant s.r.o. zůstává jeho majetkem. Zatím se mi to nepodařilo prosadit.

Ceny tepla z CZT a sazby DPH

Rok	Cena bez DPH	Cena včetně DPH	Sazba DPH
Skutečná cena za rok 2013	503,27Kč/GJ	578,76Kč/GJ	15%
Skutečná cena za rok 2014	501,29Kč/GJ	576,48Kč/GJ	15%
Skutečná cena za rok 2015	498,94Kč/GJ	573,78Kč/GJ	15%
Skutečná cena za rok 2016	462,21Kč/GJ	531,51Kč/GJ	15%
Kalkulovaná cena na rok 2017	499,53Kč/GJ	574,46Kč/GJ	15%

Hlavním mottem společnosti je kvalitní služba a tomu odpovídající cena...



Stejně jako v předešlých letech, i v tomto únoru se konalo setkání se zástupci jednotlivých objektů – s domovními důvěrníky, majiteli...

Letošní účast byla podstatně vyšší, cca 25 účastníků. Věříme, že jedním z důvodů byla změna distribuce pozvánky. Opustili jsme formu přes servisní organizace a pozvánky jsme zasílali přímo jednotlivým zástupcům.

Již pravidelně se této akce zúčastňuje pan místostarosta Jiří Stodůlka, který se aktivně zajímá o činnost a dění ve společnosti TEPLO Frýdlant, a stejně tak i o potřeby a požadavky občanů města.

Úvodní půl hodina byla tematicky zaměřená. Patřila společnosti – informacím o průběhu roku 2016, akcím pro rok 2017...

V následném hodinovém bloku se téma stočilo na otázky týkající se města, postřehy a připomínky zúčastněných, které směřovaly na pana Jiřího Stodůlku. Jeho odpovědi byly jasné a jednoznačné, což zúčastnění ocenili.

I letošní lednové měření, které provádí autorizovaná firma, potvrdilo, že všechny naše zdroje (kotle) jsou hluboko pod povolenou hranicí vypouštění škodlivin.

Nicméně pro rok 2018 to již stačit nebude. Kotel K2 má původní hořák a ten již nebude vyhovovat. Protože již dva roky uvažují o výměně tohoto posledního veterána, vím, čím jej nahradit.

Otázky a poruchy

Rubrika, která je pravidelnou součástí tohoto letáku...

Uzavírání stoupaček

Stane se, že jsme voláni za účelem odstavení celé stanice, protože v objektu je třeba učinit opravy na některé ze stoupaček, jenže ji nejde zavřít ventilem, který je již ve správě majitele objektu.

I pro tyto ventily platí, že je třeba je několikrát za rok „rozhýbat“.

Pro stoupačky s TUV doporučujeme nahradit mosazné za nerezové. Podstatně více vydrží.

Kdy řešit problém?

Nejlépe ihned.

Věřte, že nejhorší jsou telefonáty v podvečerních nebo večerních hodinách začínající slovy „Již čtyři dny nám neteče teplá voda nebo netopí“.

Ne všechny komponenty máme skladem, takže naše reakce může být výrazně pomalejší.

Letos jsme dali do všech vchodů aktualizované kontakty na údržbu společnosti, vzhledem k personální výměně za kolegy, kteří nastoupili do zaslouženého důchodu. Kontakty viz níže...

Vážení zákazníci, pokud vyměníte zámek vstupních dveří nebo kódy, nezapomeňte nám tuto skutečnost sdělit a vybavit nás potřebným, abychom měli přístup ke stanicím. Děkujeme

Plánované akce na rok 2017

- Zákonné cejchování
- Přístupová cesta a plocha před kotelnou s podílem města – akce je za město garantována p. místostarostou J. Stodůlkou. Tato akce původně plánovaná

na r. 2016 jsme s p. místostarostou odložili a zařadili ji do sdruženého výběrového řízení pro r. 2017.

- Dokončení rekonstrukce střechy na kotelně
- Výměna hořáku na kotli K 2

▼ Tento přehled kontaktů je umístěn v každém objektu

TEPLO
Frýdlant
s.r.o.

TEPLO Frýdlant s.r.o.
Fügnerova 1405, 464 01 Frýdlant



Havárie • poruchy
M. Závěta 724 792 693
A. Tremel 777 889 702

Kanceláře (7 – 14h)
482 312 442, 482 312 093